

LETTRÉ DE RÉSILIATION DU BAIL COMMERCIAL AMIABLE

À _____

Adresse du destinataire _____

Objet : Résiliation amiable du bail commercial

Madame, Monsieur,

Par la présente, nous souhaitons vous informer de notre volonté de résilier amiablement le bail commercial portant sur les locaux situés à l'adresse mentionnée ci-dessus, conformément aux dispositions légales et contractuelles en vigueur.

Cette résiliation prendra effet à l'issue d'un préavis de trois mois, conformément à l'article L145-9 du Code de commerce, sauf accord contraire entre les parties. Nous vous invitons à convenir d'une date pour établir ensemble l'état des lieux de sortie.

Nous vous remercions de bien vouloir accuser réception de cette lettre et de nous confirmer votre accord sur la résiliation amiable du bail aux conditions exposées.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le locataire

Le bailleur

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://modeles-resiliation.com/lettre-resiliation-bail-commercial-amiable/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://modeles-resiliation.com>

[Voir plus de modèle](#)

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.