

# LETTRE DE RÉSILIATION DU BAIL COMMERCIAL AVANT TERME

Lieu : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

## Coordonnées du locataire :

Nom / Raison sociale : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

## Coordonnées du bailleur :

Nom / Raison sociale : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

## Adresse du local commercial loué :

Adresse : \_\_\_\_\_

## Objet : Résiliation anticipée du bail commercial

Madame, Monsieur,

Par la présente, je vous informe de ma décision de résilier avant terme le bail commercial relatif aux locaux situés à l'adresse indiquée ci-dessus, conformément aux dispositions légales et contractuelles en vigueur.

Cette résiliation prendra effet à compter du \_\_\_\_\_, respectant ainsi le préavis de \_\_\_\_\_ mois prévu par le contrat de bail ou par la loi.

Je vous demande de bien vouloir prendre acte de cette résiliation et de convenir d'un rendez-vous pour l'état des lieux de sortie.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

## SIGNATURE DU LOCATAIRE

Signature : \_\_\_\_\_

Source originale de ce document :

<https://modeles-resiliation.com/lettre-resiliation-bail-commercial-avant-terme/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://modeles-resiliation.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.  
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.