

RÉSILIATION DU CONTRAT DE LOCATION-GÉRANCE

Lieu : _____ Date : _____

Identification du locataire-gérant :

Nom et prénom : _____

Adresse : _____

Identification du bailleur :

Nom et prénom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Identification du local commercial :

Adresse complète : _____

Objet de la résiliation :

Par la présente, le locataire-gérant notifie la résiliation du contrat de location-gérance liant les parties pour le local susmen

Article 1 – Résiliation du contrat

Le contrat de location-gérance conclu entre le bailleur et le locataire-gérant est résilié à compter du _____, en respect des dispositions contractuelles et légales applicables.

Article 2 – Restitution des locaux et matériel

Le locataire-gérant s'engage à restituer les locaux, installations, matériels, et marchandises en bon état, conformément aux termes du contrat, à la date de résiliation effective.

Article 3 – État des lieux et inventaire

Un état des lieux contradictoire sera réalisé à la date de restitution, accompagné d'un inventaire détaillé des biens loués.

Article 4 – Paiement des sommes dues

Le locataire-gérant s'engage à régler toutes les sommes restant dues au bailleur, y compris les loyers, charges, et éventuels frais annexes, jusqu'à la date de résiliation.

Article 5 – Conséquences de la résiliation

La résiliation met fin à toutes les obligations contractuelles des parties, sans préjudice des actions éventuelles pour manquement ou dédommagement.

Article 6 – Litiges

En cas de litige relatif à la résiliation du contrat, les parties s'engagent à rechercher une solution amiable avant toute procédure judiciaire.

Article 7 – Notifications

Toute communication relative à la résiliation devra être faite par écrit et adressée aux coordonnées respectives des parties mentionnées ci-dessus.

SIGNATURE DU LOCATAIRE-GÉRANT

SIGNATURE DU BAILLEUR

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://modeles-resiliation.com/resiliation-contrat-de-location-gerance/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://modeles-resiliation.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.